****

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КУБИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Устье

от №

Об уменьшении размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Усть-Кубинского муниципального округа

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022 года № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Вологодской области от 25 сентября 2023 года № 1092 «Об уменьшении размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Вологодской области (за исключением земельных участков и жилых помещений), ст. 42 Устава округа администрация округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить арендаторам – организациям, индивидуальным предпринимателям, самозанятым гражданам (далее – Арендаторы) на основании их обращений уменьшение арендной платы по действующим на 1 октября 2023 года договорам аренды недвижимого имущества, находящего в собственности муниципального округа, за исключением земельных участком и жилых помещений.
2. Уменьшение размера арендной платы осуществляется с 1 октября 2023 года сроком на 6 месяцев в размере 50% соответствующего ежемесячного платежа, при условии отсутствия задолженности по арендной плате на дату обращения с заявлением об уменьшении размера арендной платы.
3. Поручить заключение дополнительных соглашений к договорам аренды в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения Арендатора с учетом положений пункта 2 настоящего постановления:

управлению имущественных отношений администрации округа (Евстафеев Л.Б.) в отношении договоров аренды, в которых арендодателем выступает управление имущественных отношений администрации округа;

муниципальным предприятиям и учреждениям в отношении договоров аренды, заключенных указанными организациями в отношении закрепленного за ними на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) недвижимого имущества, находящего в собственности муниципального округа.

4. Установить, что обращения об уменьшении арендной платы, предусмотренные пунктом 1 настоящего постановления, направляются Арендаторами лично, посредством электронной почты либо посредством почтовой связи по форме в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

5. Управлению имущественных отношений администрации округа, муниципальным предприятиям и учреждениям уведомить Арендаторов о возможности заключения дополнительного соглашения об уменьшении размера арендной платы путем размещения информации на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не позднее 3 рабочих дней со дня опубликования настоящего постановления.

6. Признать утратившим силу постановление администрации Усть-Кубинского муниципального района от 25 марта 2022 года № 243 «Об уменьшении размера арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Усть-Кубинского муниципального района».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава округа И.В. Быков

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к постановлению администрации округа от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_ |
|  |  Форма  |
| дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Начальнику управления имущественных отношений администрации Усть-Кубинского округа (руководителю муниципального предприятия, учреждения)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О. руководителя)от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами, юридический и почтовый адреса, Ф.И.О. руководителя, ИНН, ОГРН, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, ОГРНИП, контактный телефон, адрес электронной почты (при наличии) ОКВЭД основного вида деятельности) |

ЗАЯВЛЕНИЕ

об уменьшении размера арендной платы

Прошу уменьшить размер арендной платы по договору аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Усть-Кубинского муниципального округа,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(номер, дата договора)

3

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность) (подпись) (расшифровка)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 года М.П. (для юридического лица (при наличии)

Представитель заявителя:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. представителя заявителя, контактный телефон)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 года М.П. (при наличии)