****

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КУБИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Устье

от 25.01.2024 № 89

Об утверждении краткосрочного плана реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов Усть-Кубинского муниципального округа на 2025- 2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Вологодской области от 24 июня 2013 года № 646 «О некоторых вопросах реализации Жилищного кодекса Российской Федерации в части обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ст. 42 Устава округа администрация округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

 1. Утвердить краткосрочный план реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Усть-Кубинского муниципального округа на 2025-2027 годы в соответствии с приложениями 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

 2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы округа Семичева А.О.

 3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава округа И.В. Быков

Приложение 1 к постановлению

администрации округа

от 25.01.2024 № 89

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Год ввода в эксплуатацию | Материал стен | Тип кровли | Количество этажей | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | Количество жилых помещений в многоквартирном доме | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1кв.м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1кв.м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| площадь нежилых помещений многоквартирных домов | площадь жилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан | всего: | за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | за счет средств бюджета Вологодской области | за счет средств бюджета города Вологды | за счет средств собственников помещений МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2025 год |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Бережное, ул. Совхозная, д.7 | 1988 | кирпичные | скатная | 2 | 597,9 | 0 | 545,6 | 12 | 27 | 4 868 648,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 868 648,32 | 9 277,15 | 9 277,15 | 31.12.2025 |
| 2026 год |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Никольское, ул. Окружная, д. 2 | 1985 | кирпичные | скатная | 2 | 609,8 | 0 | 578,8 | 12 | 38 | 5 000 847,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 000 847,71 | 9 277,15 | 9 277,15 | 31.12.2026 |
| 2027 год |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, д. Порохово, ул. Полевая, д.11 | 1982 | кирпичные | скатная | 2 | 776,3 | 0,0 | 742,7 | 16 | 15 | 8 437 567,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 437 567,93 | 9 277,15 | 9 277,15 | 31.12.2027 |

Приложение 2 к постановлению

администрации округа

от 25.01.2024 № 89

|  |
| --- |
| Планируемые показатели выполнения краткосрочно плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование МО | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
| I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | Всего | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего |
| кв.м | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Усть-Кубинский муниципальный округ | 1984,0 |  | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18 307 063,96 | 18 307 063,96 |
|   | Итого: | 1984,0 |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 3,0 | 3,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 18 307 063,96 | 18 307 063,96 |

Приложение 3 к постановлению

администрации округа

от 25.01.2024 № 89

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации | Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | ремонт или замена лифтового оборудования | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт и утепление фасада | ремонт фундамента | установка коллективных (общедомовых) ПУ | установка коллективных (общедомовых) УУ | другие виды |
| электроснаб-жения | теплоснаб-жения | газоснаб-жения | холодного водоснаб-жения | горячего водоснаб-жения | водоотве-дения |  |  |  |  |  | электрической энергии | тепловой энергии | газа | холодной воды | горячей воды | электричес-кой энергии | тепловой энергии | газа | холодной воды | горячей воды |  |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | куб.м. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| 2025 год |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Бережное, ул. Совхозная, д.7 | 4868648,32 |   |   |   |   |   |   |   |   | 524,8 | 4868648,32 |  |   |   |   |  |  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |
| 2026 год |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Никольское, ул. Окружная, д. 2 | 5000847,71 |  |  |  |  |  |  |  |  | 539,05 | 5000847,71 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2027 год |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, д. Порохово, ул. Полевая, д.11 | 8437567,93 |  |  |   |   |   |   |   |   | 909,5 | 8437567,93 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |