****

**АДМИНИСТРАЦИЯ УСТЬ-КУБИНСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

с. Устье

от 25.01.2024 № 89

Об утверждении краткосрочного плана реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов Усть-Кубинского муниципального округа на 2025- 2027 годы

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1A81C66A779CAA81655F3821DC5CB8469E117A0A8E44AC919A9653215386E4B410D8CD8D4BF912475EU1H) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [частью 7 статьи 168](consultantplus://offline/ref=1A81C66A779CAA81655F3821DC5CB8469E117E00834CAC919A9653215386E4B410D8CD8E4F5FU9H) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](consultantplus://offline/ref=1A81C66A779CAA81655F262CCA30E6429A1D23058A4CA6CECECA55760CD6E2E15098CBD808BD1E40E76C57C65DU0H) Правительства Вологодской области от 24 июня 2013 года № 646 «О некоторых вопросах реализации Жилищного кодекса Российской Федерации в части обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», ст. 42 Устава округа администрация округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Усть-Кубинского муниципального округа на 2025-2027 годы в соответствии с приложениями 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы округа Семичева А.О.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава округа И.В. Быков

Приложение 1 к постановлению

администрации округа

от 25.01.2024 № 89

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Год ввода в эксплуатацию | Материал стен | Тип кровли | Количество этажей | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | | Количество жилых помещений в многоквартирном доме | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1кв.м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1кв.м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ |
| площадь нежилых помещений многоквартирных домов | площадь жилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан | всего: | за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | за счет средств бюджета Вологодской области | за счет средств бюджета города Вологды | за счет средств собственников помещений МКД |
| кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2025 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Бережное, ул. Совхозная, д.7 | 1988 | кирпичные | скатная | 2 | 597,9 | 0 | 545,6 | 12 | 27 | 4 868 648,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 868 648,32 | 9 277,15 | 9 277,15 | 31.12.2025 |
| 2026 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Никольское, ул. Окружная, д. 2 | 1985 | кирпичные | скатная | 2 | 609,8 | 0 | 578,8 | 12 | 38 | 5 000 847,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5 000 847,71 | 9 277,15 | 9 277,15 | 31.12.2026 |
| 2027 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, д. Порохово, ул. Полевая, д.11 | 1982 | кирпичные | скатная | 2 | 776,3 | 0,0 | 742,7 | 16 | 15 | 8 437 567,93 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 437 567,93 | 9 277,15 | 9 277,15 | 31.12.2027 |

Приложение 2 к постановлению

администрации округа

от 25.01.2024 № 89

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Планируемые показатели выполнения краткосрочно плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование МО | Общая площадь МКД, всего | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения программы | Количество МКД | | | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | |
| I квартал | II квартал | III квартал | | IV квартал | | Всего | I квартал | II квартал | III квартал | IV квартал | всего |
| кв.м | чел. | ед. | ед. | ед. | | ед. | | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Усть-Кубинский муниципальный округ | 1984,0 |  | 0 | 0 | 0 | | 3 | | 3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 18 307 063,96 | 18 307 063,96 |
|  | Итого: | 1984,0 |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 3,0 | | 3,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 18 307 063,96 | 18 307 063,96 |

Приложение 3 к постановлению

администрации округа

от 25.01.2024 № 89

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного Кодекса Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации | | | | | | | | | | | | | | | |
| ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | ремонт или замена лифтового оборудования | | | | ремонт крыши | | | | ремонт подвальных помещений | | | ремонт и утепление фасада | | | | | | ремонт фундамента | | | | | установка коллективных (общедомовых) ПУ | | | | | | установка коллективных (общедомовых) УУ | | | | | | | другие виды | |
| электроснаб-жения | теплоснаб-жения | газоснаб-жения | холодного водоснаб-жения | горячего водоснаб-жения | водоотве-дения |  | |  | | | |  | | |  | | | | |  | | | | | электрической энергии | | | тепловой энергии | газа | холодной воды | горячей воды | электричес- кой энергии | | | тепловой энергии | газа | холодной воды | горячей воды |  | |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | | | руб. | кв.м. | | руб. | кв.м. | | | руб. | | | куб.м. | | руб. | | | руб. | | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | | 13 | 14 | | 15 | 16 | | | 17 | | | 18 | | 19 | | | 20 | | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | | | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | |
| 2025 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Бережное, ул. Совхозная, д.7 | 4868648,32 |  |  |  |  |  |  |  |  | | | 524,8 | 4868648,32 | |  |  |  | | |  | | |  | | |  |  | | |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |
| 2026 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, с. Никольское, ул. Окружная, д. 2 | 5000847,71 |  |  |  |  |  |  |  |  | | | 539,05 | 5000847,71 | |  |  | | |  |  |  | | | |  | |  | | |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |
| 2027 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Усть-Кубинский р-н, д. Порохово, ул. Полевая, д.11 | 8437567,93 |  |  |  |  |  |  |  |  | | | 909,5 | 8437567,93 | |  |  | | |  |  |  | | | |  | |  | | |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  | |